

Унифицированная форма №КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 №100

Инвестор		Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик (Генподрядчик)	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Стройка	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Объект	(наименование, адрес)		
	Ремонт отопления ул. Фрунзе 33, кв.51		
	(наименование)	Вид деятельности по ОКДП	
		номер	
		дата	
		Вид операции	
		Договор подряда (контракт)	

Номер документа	Дата составления
26	Март 2025 год

Отчётный период	
с	по
01.03.2025	31.03.2025

АКТ
О ПРИЁМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен	I квартал 2024	
Сметная стоимость	38,67 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих
		Средства на оплату труда машинистов
в том числе		
строительных работ	38,67 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих
монтажных работ		Нормативные затраты труда машинистов
оборудования		
прочих затрат		

11,65	тыс. руб.
0,02	тыс. руб.
38,02	чел.-ч.
0,07	чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.					всего в текущем уровне цен
				на единицу измерения	коэф фици енты	всего с учётом коэффициента в	на единицу измерения в базисном уровне цен	инде кс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэф фици енты		
1	ГЭСНр 65-02-012-01	Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы	1000 м³	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2	3			9,7485		9,7485					
	1	ОТ	чел.-ч				3,996885					
1-100-17		Средний разряд работы 1,7	чел.-ч		0,41		3,996885			254,17		
												1 015,89
												1 015,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого прямые затраты											
Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103				103				1 015,89
Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52				52				528,26
Всего по позиции											
2	ГЭСНр 65-01-001-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм	100 м	0,2			0,2				265,74
Итого прямые затраты											
1-100-26	1 ОТ Средний разряд работы 2,6	чел.-ч	28,03				5,606				1 541,54
	2 ЗМ ОТм(ЗТм)	чел.-ч					5,606				1 541,54
91.06.06-048	Польемники однопочтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05				0,01				2,85
4-100-030	Средний разряд машиниста 3,0	чел.-ч	0,05				0,01				2,85
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	2,5				0,5				75,51
01.3.02.03-0001	4 М Ацетилен газообразный технический	м ³	0,36				0,072				34,56
01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м ³	2,29				0,458				40,95
999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,19				0,038				1 623,26
999-9899_02-15-1-01-0001	Итого прямые затраты Перевозка автомобильными-самосвалами грузоподъемностью: до 15 т грузов I класса по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние до 1 км	т	0,19				0,038				1 623,26
Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	87				87				1 544,39
Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка	%	44				44				679,53
Всего по позиции											
3	ГЭСН 16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 25 мм	100 м	0,16			0,16				18 241,40
1-100-40	1 ОТ Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	129				20,64				6 613,26
	2 ЗМ ОТм(ЗТм)	чел.-ч					20,64				6 613,26
		чел.-ч					0,0448				103,73
											15,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,05			0,008	622,62	1,31	815,63		6,53
4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0	чел.-ч	0,05			0,008			430,40		3,44
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03			0,0048			1 553,75		7,46
4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0	чел.-ч	0,03			0,0048			430,40		2,07
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2			0,032			578,06		18,50
4-100-040	Средний разряд машиниста 4,0	чел.-ч	0,2			0,032			320,41		10,25
91.17.04-056	Аппараты с полуавтоматическим управлением процессом сварки "встык" пластмассовых труб диаметром до 160 мм	маш.-ч	6,96			1,1136	50,77	1,26	63,97		71,24
01.3.05.38-0241	4 Метилен хлористый технический	кг	0,25			0,04	134,64	1,2	161,57		153,79
01.7.03.01-0001	Вода	м³	0,74			0,1184	35,71	0,66	23,57		6,46
01.7.07.10-0001	Патроны для строительного-монтажного пистолета	1000 шт	0,069			0,01104	1 627,07	1,28	2 082,65		2,79
01.7.15.07-0052	Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм	т	0,00059			0,0000944	959 875,04	1,19	1 142 251,30		22,99
03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0025			0,0004	59,41	1,18	70,10		107,83
14.1.04.02-0002	Клей, марка 88-СА	кг	0,2			0,032	303,48	1,41	427,91		0,03
18.1.09.06	Арматура муфтовая	шт	П			П					13,69
23.1.02.07	Крепления	кг	П			П					
24.3.03.13	Трубы полиэтиленовые	м	92,9			14,864					
24.3.05.02	Заглушки полиэтиленовые	кг	0,38			0,0608					
24.3.05.19	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам	шт	П			П					
3.1	Итого прямые затраты										
18.1.09.07-0022	Кран шаровой полипропиленовой, присоединение к трубопроводу под приварку, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный диаметр 25 мм	шт	12,5			2	130,77	1,14	149,08		6 886,54
23.1.02.07	Крепления	кг	0			0					298,16
24.3.02.05-0015	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный наружный диаметр 25 мм	м	92,9			14,864	69,97	1,14	79,77		1 185,70
24.3.05.02	Заглушки полиэтиленовые	кг	0,38			0,0608					
24.3.05.07-0152	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 25 мм	шт	62,5			10	6,79	1,14	7,74		77,40
Пр/812-016.0-1	ФОР Наружные	%	121	0,9		108,9					6 629,02
Пр/774-016.0	СП Внутренние	%	72	0,85		61,2					7 219,00
	Всего по позиции						123 273,50				4 056,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ГЭСН 16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,04		0,04					
	1-100-40	1 ОТ Средний разряд работы 4,0	чел.-ч			6,56					2 101,89
		2 ЭМ ОТм(ЭТм)	чел.-ч	164		6,56					2 101,89
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,05		0,002	622,62	1,31			815,63
	4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0	чел.-ч	0,05		0,002					430,40
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,03		0,0012					1 553,75
	4-100-060	Средний разряд машиниста 6,0	чел.-ч	0,03		0,0012					430,40
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,2		0,008					578,06
	4-100-040	Средний разряд машиниста 4,0	чел.-ч	0,2		0,008					320,41
	91.17.04-056	Аппараты с полуавтоматическим управлением процессом сварки "встык" пластмассовых труб диаметром до 160 мм	маш.-ч	11,43		0,4572	50,77	1,26			63,97
											2,56
											29,25
4		4 М									53,51
	01.3.05.38-0241	Метилен хлористый технический	кг	0,25		0,01	134,64	1,2			161,57
	01.7.03.01-0001	Вода	м³	0,47		0,0188	35,71	0,66			23,57
	01.7.07.10-0001	Патроны для строительного пистолета	1000 шт	0,1		0,004	1 627,07	1,28			2 082,65
	01.7.15.07-0052	Дробель-гвозди по бетону для монтажного пистолета, диаметр 3,05 мм, длина 60 мм	т	0,00085		0,000034	959 875,04	1,19			1 142 251,30
											38,84
	03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная	кг	0,0016		0,000064	59,41	1,18			70,10
	14.1.04.02-0002	хлорная, марка А	кг	0,25		0,01	303,48	1,41			427,91
	18.1.09.06	Арматура муфтовая	шт	П		П					
	23.1.02.07	Крепления	кг	П		П					
	24.3.03.13	Трубы полиэтиленовые	м	89,9		3,596					
	24.3.05.02	Заглушки полиэтиленовые	кг	0,55		0,022					
	24.3.05.19	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам	шт	П		П					
4.1	18.1.09.06-1020	Итого прямые затраты	шт	50		2	229,58	1,29			2 196,70
		Кран шаровой муфтовый для воды, тип резьбы внутренняя/внутренняя, номинальный диаметр 15 мм	шт								592,32
		Крепления	кг	0		0					
	23.1.02.07	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм	м	89,9		3,596	45,22	1,14			51,55
4.2	24.3.02.05-0014	Заглушки полиэтиленовые	кг	0,55		0,022					185,37
	24.3.05.02	Фасонные и соединительные части к полиэтиленовым трубам	шт	0		0					
	24.3.05.19	ФОТ	шт								2 105,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Пр/812-016.0-1 Пр/774-016.0	НР Трубопроводы внутренние	СР Трубопроводы внутренние	%	121	0,9	108,9	5	91,11	1,14	163 910,25	103,87
				72	0,85	61,2					
5	24.3.05.07-0086	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 3/4"	шт	5							
Всего по позиции											
6	24.3.05.07-0111	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная (американка), с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1"	шт	15				240,60	1,14	103,87	274,28
Всего по позиции											
7	24.3.05.16-0132	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 25 мм	шт	15			15			274,28	6,81
Всего по позиции											
8	24.3.05.16-0112	Угольник 45° полипропиленовый, диаметр 25 мм	шт	10			10			6,81	5,96
Всего по позиции											
9	ГЭСНр 65-02-005-01	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	100 шт	0,04			0,04			5,96	59,60
1-100-39	Средний разряд работы 3,9	1 ОТ	чел.-ч				1,148				363,71
		2 ЭМ	чел.-ч	28,7			1,148			316,82	363,71
91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,0008				0,04
		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,02			0,0008	37,32	1,42	52,99	0,23
4-100-030	Средний разряд машиниста 3,0	4 М	чел.-ч	0,02			0,0008			284,54	0,23
01.7.07.29-0101 14.4.02.04-0142	Очес льняной	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,2			0,008	128,40	1,28	164,35	380,38
		Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	кг	0,48			0,0192	79,88	1,42	113,43	1,31
14.5.05.01-0012	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм	Т	т	0,0009			0,000036	60 697,21	1,14	69 194,82	2,18
23.8.03.06-0003	Сгон стальной в сборе с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода 20 мм	шт	шт	100			4	85,09	1,1	93,60	2,49
Итого прямые затраты											
Пр/812-099.2-1	ФОР	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	103			103			744,36	363,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Пр/774-099.2			СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое	%	52	52					189,25
10	ГЭСНр 69-01-009-01	Всего по позиции		Очистка помещений от строительного мусора	100 т	0,00038	0,00038		32 711,75		1 308,47
	1-100-11	I ОТ	Средний разряд работы I, I	чел.-ч	188	0,07144	0,07144				17,24
	999-9900	4 М	Строительный мусор	т	100	0,038		241,26			17,24
	999-9900_02-15-1-01-0001	Итого прямые затраты		Перевозка автомобилями-самосвалами грузоподъемностью: до 15 т грузов I класса по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние до 1 км ФОТ	т	100	0,038				17,24
	Пр/812-103.0-1			Прочие ремонтно-строительные работы	%	92	92				15,86
	Пр/774-103.0			Прочие ремонтно-строительные работы	%	44	44				7,59
Всего по позиции									112 000,00		42,56

Итого прямые затраты по разделу 0.
в том числе

оплата труда (ОТ)

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (ОТм)

материальные ресурсы

перевозка

Итого ФОТ

Итого накладные расходы

Итого сметная прибыль

Итого по разделу 0.

Справочно

затраты труда рабочих
затраты труда машинистов

ИТОГИ ПО АКТУ

ВСЕГО строительные работы

в том числе

прямые затраты

в том числе

оплата труда (ОТ)

эксплуатация машин и механизмов

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		оплата труда машинистов (ОТм)									
		материальные ресурсы									22,78
		перевозка									7 797,44
		ФОТ									3,74
		накладные расходы									11 676,31
		сметная прибыль									12 292,96
											6 750,36
		ВСЕГО по акту									38 665,30
		<i>в том числе</i>									
		Всего прямые затраты									19 621,98
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									11 653,53
		эксплуатация машин и механизмов									144,49
		оплата труда машинистов (ОТм)									22,78
		материальные ресурсы									7 797,44
		перевозка									3,74
		Всего ФОТ									11 676,31
		Всего накладные расходы									12 292,96
		Всего сметная прибыль									6 750,36
		Справочно									38,02
		затраты труда рабочих									0,07
		затраты труда машинистов									1 559,49
		Компенсация входящего НДС на стоимость материалов								20	1 559,49
		Итого компенсация НДС									40 224,79
		Итого с учетом компенсации									

Директор ООО «Уют»
Генеральный директор ООО «УК Бастион»
Начальник КТИ ООО «УК Бастион»
Инспектор КТИ ООО «УК Бастион»

Худякова Т.Н.
Журавлев А.С.
Лисюкова Н.А.
Куликова Е.В.